



COMUNE DI CENTOLA

Provincia di Salerno

OSSERVAZIONI AL PUC

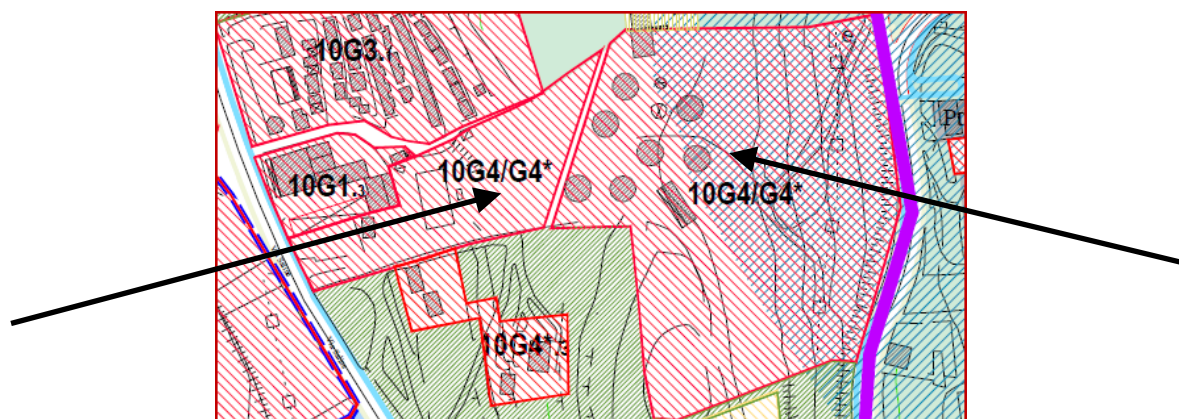
SCHEDA N. 178

Osservazione N. 178

Ricorrente FIORILLO ANDREA Legale Rappresentante della Società MARLIN Srl
prot. 5315 del 26/03/2026

Delega:///

STRALCIO GRAFICO



SINTESI DELL'OSSERVAZIONE:

la struttura costituisce, così come accertato anche dall'Amministrazione Comunale, un complesso di case vacanze sottoposto alla disciplina della Legge regionale 17/01, per tale ragione il Responsabile dell'Area Tecnica con nota del 12/05/2025 prot. 7120 ha reso parere favorevole all'inquadramento dell'area in Zona G4

RICHIESTA:

inserimento in planimetria dei fabbricati realizzati ed esistenti nel tempo. Integrazioni regolamentari art. 61 e art. 137. Aggiunta all'art. 137. Al fine di un espresso richiamo anche alla tipologia di struttura turistico ricettiva extralberghiera contenuta e disciplinata dall'art. 1 lettera b e dall'art. 3 della L.R.C. 17/01 relativa alle case e appartamenti per vacanze.

PARERE: accoglibile per la normativa vedasi osservazione n. 40 (BIFANO).